

الملخص:

تعتبر المشاريع الإستثمارية عصب المؤسسات الإقتصادية والعامل المحدد لوجودها واستمراريتها، كما تعتبر من العوامل المؤثرة تأثيراً مباشراً على تدهور أو تحسن الاقتصاد الوطني للبلاد، ولذلك وجب على الدولة أن تولي قسطاً كبيراً من الاهتمام بهذا الجانب.

فالاستثمار يساعد على توسيع النشاط وزيادة الحصة في السوق، كما أنه وسيلة لتحقيق أهداف المؤسسات، عن طريق الاستغلال الأمثل للموارد المالية المتاحة، و لتحقيق ذلك استوجب على البنوك القيام بدراسات وقياسات والاستعانة بعدد من المعايير التي من خلالها يتم تقييم المشاريع الإستثمارية لكي تساعد على اتخاذ قرارات استثمارية مثلّى.

المصطلحات الأساسية:

الاستثمار، المشروع الإستثماري، القرار الإستثماري، البنك، معايير تقييم المشاريع الإستثمارية